

スミセイ・サステナブルファイナンスフレームワーク案件一覧

■グリーンローン

実行月	会社名	実行額	期待する環境改善効果
2025/1	KDX不動産投資法人	10億円	グリーンな物流施設（CASBEE※1建築（新築）A ランク）を取得し、同社のGHG排出量削減、サステナビリティへの取組を後押し

■サステナビリティ・リンク・ローン

実行月	会社名	実行額	サステナビリティに係る指標
2024/6	日本トムソン	8億円	・GHG 排出量（Scope1+2）について、2030 年度までに 2022 年度対比 42%以上の削減 ・GHG 排出量（Scope3 [カテゴリ1] ）について2030 年度までに 2022 年度対比 25%以上の削減
2025/2	NECキャピタルソリューション	59億円	・2031/3期のCO2排出量（Scope1+2）を、2023/3期対比で50%削減 ・2028/3期のCDPSコア「A-」以上
2025/7	東急不動産ホールディングス	4.9億円	・GHG排出量（Scope1+2）について、2030年度までに2019年度対比 △80%以上の削減 ・GHG排出量（Scope3 [カテゴリ1.2.11] ）について、2030年度までに 2019年度対比△46.2%以上の削減

■トランジション・リンク・ローン

実行月	会社名	実行額	サステナビリティに係る指標
2025/2	中国電力	50億円	2030年度の小売電気事業におけるCO2排出量を、2013年度（4,228万 t）対比で50%削減

※1.CASBEE（建築環境総合性能評価システム）は、建築物の環境性能（省エネルギーや環境負荷の少ない資機材の使用、室内の快適性や景観への配慮なども含めた建物の品質）を評価し、5段階（S,A,B+,B-,C）で格付けする手法。