

スミセイ・サステナブルファイナンスフレームワーク案件一覧

■グリーンローン

実行月	企業名	実行額	期待する環境改善効果
2025/1	KDX不動産投資法人	10億円	・グリーンな物流施設（CASBEE※1建築（新築）Aランク）を取得し、同社のGHG排出量削減、サステナビリティへの取組を後押し
2025/10	東京地下鉄(株)	15億円	・新型車両（半蔵門線18000系）に係る設備資金に充当し、電力消費量を削減。CO2排出削減量／年（1編成当たり）は約37t-CO2

※1 CASBEE（建築環境総合性能評価システム）は、建築物の環境性能（省エネルギーや環境負荷の少ない資機材の使用、室内の快適性や景観への配慮なども含めた建物の品質）を評価し、5段階（S,A,B+,B-,C）で格付けする手法。

■サステナビリティ・リンク・ローン

実行月	企業名	実行額	サステナビリティに係る指標
2024/6	日本トムソン(株)	8億円	・GHG排出量（Scope1+2）について、2030年度までに2022年度対比42%以上の削減 ・GHG排出量（Scope3 [カテゴリ1]）について2030年度までに2022年度対比25%以上の削減
2025/2	NECキャピタルソリューション(株)	59億円	・2031/3期のCO2排出量（Scope1+2）を、2023/3期対比で50%削減 ・2028/3期のCDPスコア「A-」以上
2025/7	東急不動産ホールディングス(株)	4.9億円	・GHG排出量（Scope1+2）について、2030年度までに2019年度対比△80%以上の削減 ・GHG排出量（Scope3 [カテゴリ1,2,11]）について、2030年度までに2019年度対比△46.2%以上の削減
2026/1	東急不動産ホールディングス(株)	4.7億円	・同上
2026/7	東急不動産ホールディングス(株)	2.5億円	・同上

スミセイ・サステナブルファイナンスフレームワーク案件一覧

■トランジション・リンク・ローン

実行月	企業名	実行額	サステナビリティに係る指標
2025/2	中国電力(株)	50億円	・2030年度の小売電気事業におけるCO2排出量を、2013年度（4,228万t）対比で50%削減
2026/1	北海道電力(株)	100億円	・グループのGHG排出量（Scope1+2+3）について、2030年度に2013年度比で▲46%削減