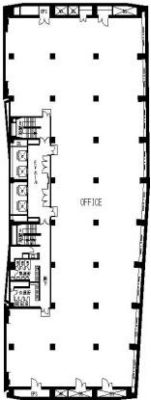


外観	基準階平面図	現地案内図
		 出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#16/35.675679/139.736974/&base=std&ls=std&di sp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)

概要	
所在地	東京都港区赤坂3丁目3番3号
最寄駅	東京メトロ丸ノ内線他「赤坂見附」駅より徒歩3分
階数	地下3階地上9階塔屋4階建
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造および鉄筋コンクリート造
竣工年月	1963年7月
設計会社	鹿島建設株式会社
施工会社	鹿島建設株式会社
延床面積	19,111.26㎡
昇降機	4台
駐車場	平面23台

管理会社	
賃料等請求	株式会社スミセイビルマネジメント
日常管理	東京ビジネスサービス株式会社
ビル管理室	いずみビルクリエイト株式会社 03-3583-8602

指定会社	
設備運転保守	いずみビルクリエイト株式会社
清掃	いずみビルクリエイト株式会社
電話	日興通信株式会社
環境衛生管理	いずみビルクリエイト株式会社
建築	鹿島建設株式会社
機械警備	セコム

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8：00～19：00	8：00～15：00	閉鎖	
通用口	7：00～20：00	7：00～15：00	閉鎖	時間外は所定の操作により出入可能。
空調 (基準階)	個別空調			個別空調は24時間利用可。 * 地下2階は倉庫としてのみ使用可能。
	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
空調 (地下2階)	セントラル空調・個別空調併用			
	冷房		暖房	
	6月上旬～9月下旬		11月中旬～3月下旬	
	平日	土曜日	休日	
	8：30～18：00	8：30～15：00	停止	
換気	同上	同上	同上	
車路出入口	7：00～20：00	7：00～17：00	閉鎖	

	内容	備考
天井高	基準階2,550mm	1階3000mm
床仕様	タイルカーペット、O Aフロア (H40mm)	
床荷重	300 k g / m ²	
照度	780～980ルクス	2023年10月 全館照明LED化済
電気容量	コンセント50VA/m ²	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備＋常駐警備	機械＋常駐：平日及び土曜の日中 機械のみ：日祝・夜間
光ケーブル	NTT	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	あり	

その他 特記事項	・ 2005年2月リニューアル ・ 2023年9月個別空調（天井エアコン）更新済（3～9階）
-------------	---