

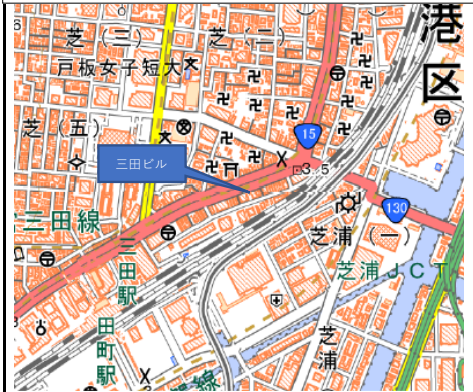


外観	基準階平面図	現地案内図
		<p>出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#16/35.649424/139.750600/&base=std&ls=std&disp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)</p> 

概要		管理会社	
所在地	東京都港区芝四丁目10番3号	賃料等請求	株式会社スミセイビルマネジメント
最寄駅	J R山手線他「田町」駅より徒歩6分	日常管理	東京ビジネスサービス株式会社
階数	地下1階、地上9階、塔屋1階	ビル管理室	いずみビルクリエイト株式会社 03-3457-0241
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	指定会社	
竣工年月	1986年8月	設備運転保守	いずみビルクリエイト株式会社
設計会社	株式会社日建設計	清掃	いずみビルクリエイト株式会社
施工会社	株式会社長谷工コーポレーション	電話	日興通信株式会社
延床面積	5,100.15㎡	環境衛生管理	いずみビルクリエイト株式会社
昇降機	2台	建築	鹿島建設株式会社
駐車場	機械式16台	機械警備	総合警備保障株式会社

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8:00~18:00	閉鎖	閉鎖	自動ドア
通用口	閉鎖	閉鎖	閉鎖	所定の操作により出入可能。
駐車場	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
冷暖房	セントラル空調			冷房=6月上旬~9月下旬
	8:00~18:00 (冷房期は20時)	停止	停止	暖房=11月中旬~3月下旬
換気	8:00~18:00	停止	停止	

	内容	備考
天井高	基準階2,460mm	O Aフロア敷設後
床仕様	タイルカーペット、O Aフロア (H40mm)	
床荷重	300 k g /㎡	
照度	500ルクス	
電気容量	コンセント50VA/㎡	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	N T T	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	なし	

その他	2011年 トイレリニューアル
特記事項	2012年 1 F 正面入口自動ドア化