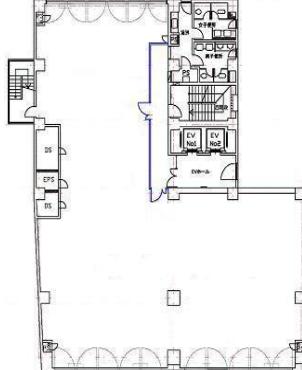


外観	基準階平面図	現地案内図
		<small>出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#16/35.649424/139.750600/&base=std&ls=std&di=sp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)</small> 

概要		管理会社	
所在地	東京都港区芝四丁目10番3号	賃料等請求	株式会社スマセイビルマネージメント
最寄駅	J R山手線他「田町」駅より徒歩6分	日常管理	東京ビジネスサービス株式会社
階数	地下1階、地上9階、塔屋1階	ビル管理室	いづみビルクリエイト株式会社 03-3457-0241
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
竣工年月	1986年8月		
設計会社	株式会社日建設計		
施工会社	株式会社長谷工コーポレーション		
延床面積	5,100.15m ²		
昇降機	2台		
駐車場	機械式16台		

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8:00~18:00	閉鎖	閉鎖	自動ドア
通用口	閉鎖	閉鎖	閉鎖	所定の操作により出入可能。
駐車場	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
冷暖房	セントラル空調		冷房 = 6月上旬~9月下旬 暖房 = 11月中旬~3月下旬	
	8:00~18:00 (冷房期は20時)	停止	停止	
換気	8:00~18:00	停止	停止	

	内容	備考
天井高	基準階2,460mm	O A フロア敷設後
床仕様	タイルカーペット、O A フロア (H40mm)	
床荷重	300 k g / m ²	
照度	500ルックス	
電気容量	コンセント50VA/m ²	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	NTT	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	なし	

その他	2011年 トイレリニューアル
特記事項	2012年 1F正面入口自動ドア化