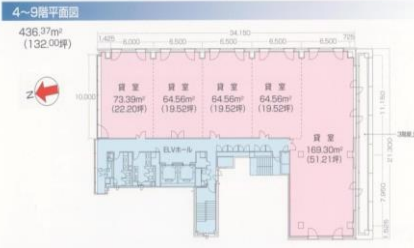


外観	基準階平面図	現地案内図
		 出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#16/35.669473/139.754419/&base=std&ls=std&di=sp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)

概要	
所在地	東京都港区西新橋1丁目10番2号
最寄駅	東京メトロ銀座線他「虎ノ門」駅より徒歩3分 都営三田線「内幸町」駅より徒歩2分
階数	地下1階、地上10階、塔屋1階
構造	鉄骨造および鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工年月	2001年5月
設計会社	清水建設株式会社 一級建築士事務所
施工会社	清水・長谷工共同企業体
延床面積	6,318.54㎡
昇降機	2台
駐車場	機械15台、平置き有り

管理会社	
賃料等請求	株式会社スミセイビルマネジメント
日常管理	東京ビジネスサービス株式会社
ビル管理室	いずみビルクリエイト株式会社 03-3504-1284

指定会社	
設備運転保守	いずみビルクリエイト株式会社
清掃	いずみビルクリエイト株式会社
電話	日興通信株式会社
環境衛生管理	いずみビルクリエイト株式会社
建築	清水建設株式会社
機械警備	株式会社全日警

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	7:30～19:00	7:30～19:00	閉鎖	・ 時間外は所定の操作により出入可能。 ・ 駐車場は24時間利用可能。
通用口	7:30～18:00	7:30～18:00	閉鎖	
駐車場機通用口	7:30～18:00	7:30～18:00	閉鎖	
駐車場シャッター	7:30～19:00	7:30～19:00	閉鎖	
冷暖房	個別空調			
	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
換気	8:00～18:00	停止	停止	

	内容	備考
天井高	基準階2,600mm	
床仕様	タイルカーペット、OAフロア(H70mm)	
床荷重	500kg/㎡	
照度	750ルクス	
電気容量	コンセント50VA/㎡	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備+管理人常駐	平日8:00～17:00 管理人常駐
光ケーブル	NTT、ソフトバンク、KDDI	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	あり	外部喫煙所

その他 特記事項	
-------------	--