

外観	基準階平面図	現地案内図
		出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#17/35.676782/139.677022/&base=std&ls=std&di=sp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)

概要	
所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目34番14号
最寄駅	京王線「幡ヶ谷」駅より徒歩1分
階数	地下1階、地上9階、塔屋1階建
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工年月	1991年1月
設計会社	株式会社フジタ
施工会社	株式会社フジタ
延床面積	9,031.83㎡
昇降機	2台
駐車場	機械36台

管理会社	
賃料等請求	株式会社スミセイビルマネージメント
日常管理	東京ビジネスサービス株式会社
ビル管理室	いずみビルクリエイイト株式会社 03-3460-3889

指定会社	
設備運転保守	いずみビルクリエイイト株式会社
清掃	いずみビルクリエイイト株式会社
電話	日興通信株式会社
環境衛生管理	いずみビルクリエイイト株式会社
建築	株式会社フジタ
機械警備	ALSOK

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8:00~18:00	8:00~17:00	閉鎖	
通用口	8:00~20:00	8:00~17:00	閉鎖	時間外は所定の操作により出入可能。
駐車場	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
冷暖房	セントラル空調			・冷房=6月上旬~9月下旬、暖房=12月上旬~3月下旬
	8:00~18:00	8:00~13:00	停止	・平日の冷房運転は原則20時まで。
換気	8:00~18:00	8:00~13:00	停止	

	内容	備考
天井高	基準階2,600mm	
床仕様	タイルカーペット、OAフロア (H50mm)	OAフロア一部H40mm有り
床荷重	300 kg/㎡	
照度	500ルクス	
電気容量	コンセント35VA/㎡	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	NTT	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	有り	

その他 特記事項	
-------------	--