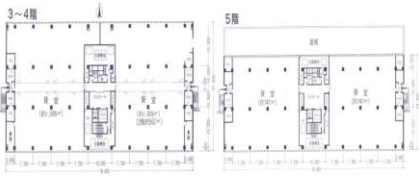
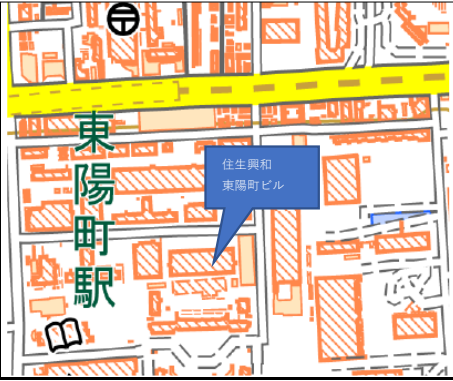


外観	基準階平面図	現地案内図
		出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#17/35.668197/139.818846/&base=std&is=std&di sp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1) 

概要	
所在地	東京都江東区東陽2丁目3番25号
最寄駅	東京メトロ東西線「東陽町」駅より徒歩3分
階数	地下1階、地上6階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工年月	1988年6月
設計会社	株式会社日建設計
施工会社	株式会社長谷工コーポレーション
延床面積	12,559.02㎡
昇降機	2台
駐車場	屋外平面 21台

管理会社	
委託管理人	株式会社スミセイビルマネジメント
ビル管理室	東京ビジネスサービス株式会社 03-3640-2218

指定会社	
設備運転保守	東京ビジネスサービス株式会社
清掃	東京ビジネスサービス株式会社
電話	日興通信株式会社
営繕	東京ビジネスサービス株式会社
建築（電気含）	株式会社竹中工務店他
環境衛生管理	
保安・警備	東京ビジネスサービス株式会社
機械警備	セコム株式会社

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8：00～18：00	閉鎖	閉鎖	
通用口	7：00～20：00	8：00～17：00	閉鎖	時間外は所定の操作により出入可能。
駐車場	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
冷暖房	セントラル空調（貸室、系統毎にオンオフ、温度設定可能）			※監視室にて空調温度調整及び温度変更実施 使用実績に応じて電気料金をご請求。
	お申し出に応じて運転	お申し出に応じて運転	お申し出に応じて運転	

	内容	備考
天井高	基準階2,800mm（OA707-H含まず）	
床仕様	タイルカーペット、OAフロア（H50または100mm）	
床荷重	500kg/m ² 、OAフロア300kg/m ²	
照度	500ルクス	
電気容量	差込コンセント25VA/m ²	コンピュータ負荷300VA/m ² 、コンピュータ冷房負荷100VA/m ²
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	NTT/TTNet/KVHテレコム	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	弱電子盤までの共聴用フィーダ設置	
共用部喫煙室	なし	

その他 特記事項	2020年に受電設備（高圧）更新済み
-------------	--------------------