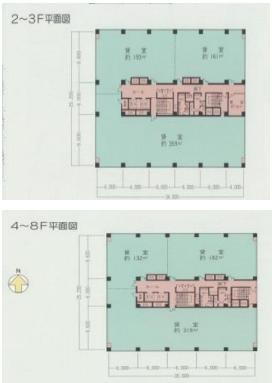


外観	基準階平面図	現地案内図
		 出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#17/35.905602/139.628785/&base=std&is=std&disp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1) 地理院タイルに大宮第2ビルの位置を記載して掲載

概要	
所在地	埼玉県さいたま市大宮区仲町3丁目13番1
最寄駅	JR東北本線他「大宮」駅より徒歩5分
階数	地下1階、地上8階、塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工年月	1986年6月
設計会社	株式会社間組
施工会社	株式会社間組
延床面積	7,396.26㎡
昇降機	2台
駐車場	平面8台、機械42台

管理会社	
賃料等請求	株式会社スミセイビルマネジメント
日常管理	株式会社日立ビルシステム
ビル管理室	東京ビジネスサービス株式会社 048-641-9194

指定会社	
設備運転保守	株式会社日立ビルシステム
清掃	株式会社日立ビルシステム
環境衛生管理	株式会社日立ビルシステム
機械警備	セントラル警備保障株式会社
工事(電話含)	株式会社安藤・間/株式会社日立ビルシステム

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8:00~18:00	8:00~18:00	閉鎖	
通用口	8:00~19:00	8:00~18:00	閉鎖	時間外は所定の操作により出入可能。
駐車場	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
空調方式	セントラル空調(時間下記)+個別空調(1階は個別空調のみ)			冷房=6月上旬~9月下旬
冷房	8:30~20:00	8:30~20:00	停止	暖房=12月上旬~3月下旬
暖房	8:30~18:00	8:30~18:00	停止	換気=年中実施

	内容	備考
天井高	基準階2,450mm、1階2,650mm	
床仕様	タイルカーペット、O Aフロア(H50mm)	
床荷重	300kg/㎡	
照度	700ルクス	
電気容量	コンセント2・3・6~8階(20+30=50VA/㎡) 4・5階20VA/㎡	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	NTT/パワードコム	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	有り(1階)	

その他 特記事項	
-------------	--