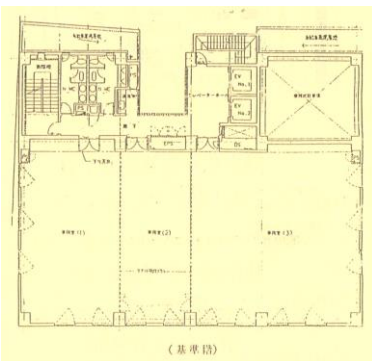


外観	基準階平面図	現地案内図
	 (基準階)	 住友生命長野岡田町ビル 出典：googlemap (https://www.google.co.jp/maps/place/) に長野岡田町ビルの位置を記載して掲載

概要	
所在地	長野県長野市大字中御所 1 8 0 番地 2
最寄駅	J R 長野新幹線、信越本線「長野」駅より徒歩 6 分
階数	地上 8 階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工年月	1991 年 11 月
設計会社	株式会社日建設計
施工会社	株式会社大林組
延床面積	3,656.00㎡
昇降機	2 台
駐車場	機械 30 台

管理会社	
賃料等請求	株式会社スミセイビルマネジメント
日常管理	株式会社日立ビルシステム
ビル管理室	信越ビル美装株式会社 026-2 1 7-0186

指定会社	
設備運転保守	株式会社日立ビルシステム
清掃	株式会社日立ビルシステム
環境衛生管理	株式会社日立ビルシステム
機械警備	セコム上信越株式会社
工事(電話含)	株式会社大林組/株式会社日立ビルシステム

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8:00~18:00	閉鎖	閉鎖	
通用口	8:00~19:30	閉鎖	閉鎖	時間外は所定の操作により出入可能。
駐車場	8:00~18:00	閉鎖	閉鎖	時間外は所定の操作により出入可能。
空調方式	セントラル空調			冷房 = 6月上旬~9月中旬
冷房	8:30~20:00	8:30~16:00	停止	暖房 = 11月上旬~4月下旬
暖房	8:30~20:00	8:30~15:00	停止	換気 = 年中実施

	内容	備考
天井高	基準階 2,600mm	
床仕様	タイルカーペット、O A フロア (H50mm)	
床荷重	300 k g / m ²	
照度	500ルクス	
電気容量	コンセント 60VA / m ² 、動力 10VA / m ²	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備 + 常駐警備	昼間…常駐、夜間…機械
光ケーブル	NTT	
電話回線	EPS 内まで	
テレビ共聴	EPS 内まで	
共用部喫煙室	無	

その他 特記事項	
-------------	--