

◆ビル概要◆住友生命沼津ビル

2024年10月16日 現在



	基準階平面図	現地案内図
		 出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#16/35.099503/138.862424/&base=std&ls=std&disp=1&vs=c1g1J0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)

概要	
所在地	静岡県沼津市大手町3丁目6番18号
最寄駅	J R東海道線他「沼津」駅より徒歩4分
階数	地下1階、地上6階、塔屋3階
構造	鉄筋コンクリート造
竣工年月	1970年12月
設計会社	株式会社 日建設計
施工会社	三井住友建設 株式会社
延床面積	2,578.36㎡
昇降機	1台
駐車場	平面8台

管理会社		
賃料等請求	(株)スミセイビルマネジメント	
日常管理	東京キャピタルマネジメント(株)	052-414-6565
ビル管理室	東海ビル保善(株)	055-921-9448

指定会社	
設備運転保守	東京キャピタルマネジメント(株)
清掃	東京キャピタルマネジメント(株)
環境衛生管理	東京キャピタルマネジメント(株)
機械警備	鈴与セキュリティサービス(株)
工事	三井住友建設(株)／東京キャピタルマネジメント(株)／(有)ビルド工務店
電話(メタル)	コムシスネット(株)

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	7:30～18:00	閉　　鎖	閉　　鎖	
通　用　口	7:30～20:00	9:00～18:00	閉　　鎖	所定の操作により入退館可。
駐　車　場	24時間利用可			駐車場出入り口シャッターは、所定の操作で開閉可。
空調方式	個別空調			各入居者にて所定の操作により運転。
冷　房	24時間運転可			
暖　房				
換　気	8:00～18:00	停　　止	停　　止	

	内容	備考
天井高	基準階 2,500mm	
床仕様	基準階 O Aフロア (H=50mm)、タイルカーペット	
床荷重	300 kg/㎡	
照度	500ルクス	
電気容量	30VA/㎡、1φ3W 200/100V	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年一回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	E P S内まで	N T T
電話回線	E P S内まで	
テレビ共聴	E P S内まで	

その他 特記事項	
-------------	--