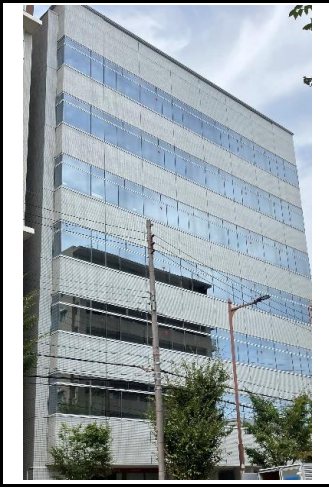
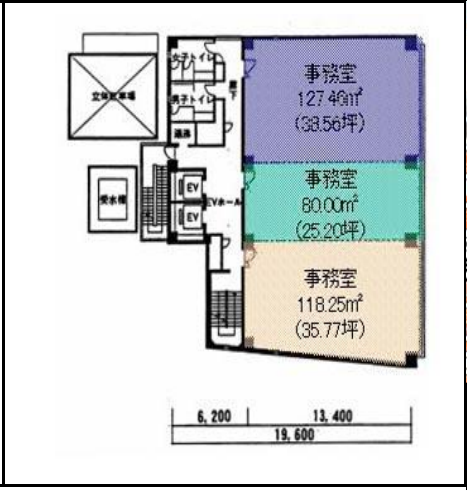


外観	基準階平面図	現地案内図
		 出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#16/34.665326/135.567148/&base=std&ls=std&di=sp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)

概要		管理会社	
所在地	大阪府東大阪市長堂1丁目1番22号	賃料等請求	(株)スミセイビルマネジメント
最寄駅	近鉄奈良・大阪線「布施」駅より徒歩5分	日常管理	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト(株)
階数	地上8階、塔屋1階	ビル管理室	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト(株) 06-6945-7673(大西ビル)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造	指定会社	
竣工年月	1999年7月	設備運転保守	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト(株)
設計会社	株式会社 日建設計	清掃	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト(株)
施工会社	株式会社 竹中工務店・浅沼組	電話	パナソニックコネクタ(株)
延床面積	3,466.92㎡	環境衛生管理	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト(株)
昇降機	2基	建築	(株)竹中工務店
駐車場	機械式18台	機械警備	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト(株)(東洋テック)

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8:00～18:00		閉鎖	
通用口	8:00～19:00		閉鎖	管理室横 平日・土曜日 7:00～21:00
駐車場	8:00～19:00		閉鎖	シャッターはテナント操作により開閉可能です
冷暖房	個別空調			
	24時間利用可	同左	同左	
換気				

	内容	備考
天井高	基準階2,600mm	
床仕様	タイルカーペット、OAフロア(H=50)	
床荷重	300kg/㎡	6階の一部500kg/㎡
照度	500ルクス	
電気容量	45VA/㎡	1φ3W 200/100V
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	年1回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	NTT、ケイオプティコム	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	なし	

その他 特記事項	
-------------	--