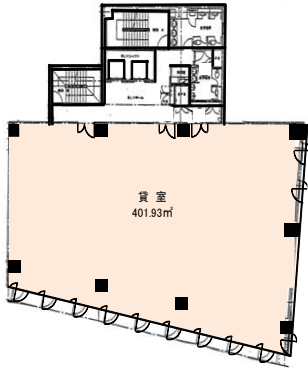


外観	基準階平面図	現地案内図
		 出典：国土地理院地図 (https://maps.gsi.go.jp/#17/37.397740/140.382335/&base=std&ls=std&di=sp=1&vs=c1g1j0h0k0l0u0t0z0r0s0m0f1)

概要	
所在地	福島県郡山市清水台 1 丁目 4 番 7 号
最寄駅	J R 東北本線「郡山」駅より徒歩 8 分
階数	地上7階、塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工年月	2001年8月
設計会社	株式会社 日設建築事務所
施工会社	戸田建設株式会社 東北支店
延床面積	4,412.07㎡
昇降機	2台
駐車場	機械52台

管理会社	
賃料等請求	株式会社 スミセイビルマネジメント
日常管理	株式会社日立ビルシステム東日本支社 福島中央営業所
ビル管理室	株式会社アサヒビルサービス 024-935-8144

指定会社	
設備運転保守	株式会社 日立ビルシステム
清掃	株式会社 日立ビルシステム
環境衛生管理	株式会社 日立ビルシステム
機械警備	福島総合警備保障 株式会社
工事(電話含)	戸田建設 株式会社・株式会社 日立ビルシステム

	平日	土曜日	日曜日・祝日	備考
正面玄関	8：00～17：30	閉鎖	閉鎖	
通用口	7：30～20：00	閉鎖	閉鎖	
駐車場	24時間利用可	24時間利用可	24時間利用可	
空調方式	個別空調			
冷房	テナント操作			
暖房				
換気				

	内容	備考
天井高	基準階2,550mm	O A フロア敷設後
床仕様	タイルカーペット、O A フロア (H50mm)	
床荷重	300 k g /㎡	
照度	650ルクス	
電気容量	コンセント60VA/㎡	
電気料金	電力会社の請求金額をもとに諸費用等を考慮した金額で毎月変動します	
法定停電	3年に一回	
セキュリティ	機械警備	
光ケーブル	NTT東日本、東北インテリジェント通信(株)、他	
電話回線	EPS内まで	
テレビ共聴	EPS内まで	
共用部喫煙室	なし	屋外に喫煙エリアあり

その他 特記事項	
-------------	--